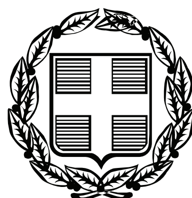


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 435**

2 Σεπτεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 96208/4018 (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΦΟΥΡΝΙΑ» (έμπροσθεν ιδιοκτησίας Νικολάου Λευκαδίτη) στην παραλιακή περιοχή του Δ.Δ. Κάστρου του Δήμου Κάστρου Κυλλήνης, Νομού Ηλείας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας», ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ.532/70, Β.Δ.704/70, Β.Δ.705/1970, Β.Δ.192/72, Π.Δ.347/86, Ν.2026/92 και Π.Δ.97/93.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.719/77 «Περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

4. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α΄/28-1-2004), με την οποία ορίζεται ότι από 10-4-2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν.2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την αριθμ. 11405/6-9-04 απόφαση του Γενικού Γραμματέα που ορίζει την Δ.Δ.Ε ως αρμόδια Διεύθυνση για την μελέτη και εισήγηση θεμάτων αιγιαλού και παραλίας.

6. Το με αριθμ. 36/27-7-2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας της Κυβέρνησης.

7. Την από 16-11-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΦΟΥΡΝΙΑ» (έμπροσθεν ιδιοκτησίας Νικολάου Λευκαδίτη) στην παραλιακή περιοχή του Δ.Δ. Κάστρου του Δήμου Κάστρου Κυλλήνης Νομού Ηλείας.

8. Τα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα τα οποία συντάχθηκαν σε κλίμακα 1:500 από το Ζαφειρόπουλο Στεφ. Νικόλαο και Τσαμπά Ν. Αφροδίτη τον Ιούνιο του 2008 και συμπληρώθηκαν τον Αύγουστο του 2009 σύμφωνα με το αρ. πρωτ. Φ.554.5/392/09/18.6.2009 έγγραφο του ΓΕΝ, σε δύο (2) πινακίδες με αριθμούς 1 και 2, τα οποία ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης το Σεπτέμβριο του 2009 από την Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Κων/να Σακελλαρίου και θεωρήθηκαν από τον Εργ. Τοπογράφο Τ.Ε. Σιάννη Νικόλαο, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Ηλείας.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (με τις συνημμένες επισημάνσεις) που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 544.5/419/10/6331/14-06-2010 έγγραφό του.

10. Το αριθμ. 1542/08-07-2010 (αριθμ. ΔΔΕ/ΠΔΕ 84124/3586/12-07-2010) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας με το οποίο μας διαβιβάστηκαν τα σχετικά στοιχεία.

11. Το αριθμ. 1707/19-7-2010 (αριθμ. ΔΔΕ/ΠΔΕ 92970/3898/29-07-2010) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας με το οποίο μας διαβιβάστηκαν τα απαιτούμενα συμπληρωματικά στοιχεία, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 16-11-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΦΟΥΡΝΙΑ» (έμπροσθεν ιδιοκτησίας Νικολάου Λευκαδίτη) στην παραλιακή περιοχή του Δ.Δ. Κάστρου του Δήμου Κάστρου Κυλλήνης Νομού Ηλείας, καθώς και τα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα τα οποία συντάχθηκαν σε κλίμακα 1:500 από τον

Ζαφειρόπουλο Στεφ. Νικόλαο και Τσαμπά Ν. Αφροδίτη τον Ιούνιο του 2008 και συμπληρώθηκαν τον Αύγουστο του 2009 σύμφωνα με το αριθμ. Φ.554.5/392/09/18-6-2009 έγγραφο του ΓΕΝ, σε δύο (2) πινακίδες με αριθμούς 1 και 2, τα οποία ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης τον Σεπτέμβριο του 2009 από την Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Κων/να Σακελλαρίου και θεωρήθηκαν από τον Εργ. Τοπογράφο Τ.Ε. Σιάννη Νικόλαο προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Ηλείας, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 2971/2001.

Στα τοπογραφικά αυτά διαγράμματα καθορίσθηκαν η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Μ., η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Μ'.

Ο παλαιός αιγιαλός δεν καθορίζεται.

Στα πιο πάνω διαγράμματα καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 30,00 μέτρων για όλο το μήκος της ακτής για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Από τη ζώνη της παραλίας δεν εξαιρούνται κτίρια, μάντρες και περιφράξεις.

Η Κτηματική Υπηρεσία Ηλείας στην οποία κοινοποιείται η παρούσα απόφαση, παρακαλείται για την άμεση αποστολή της Έκθεσης και των Τοπογραφικών διαγραμμάτων στο Δήμο Κάστρου Κυλλήνης για την ανάρτηση τους (Γνωμοδότηση αρ. 562/2005 του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους).

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Αυγούστου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση «ΦΟΥΡΝΙΑ (έμπροσθεν ιδιοκτησίας Νικολάου Λευκαδίτη)» στην παραλιακή περιοχή του 5.5. Κάστρου του Δήμου Κάστρου Κυλλήνης Ν. Ηλείας

Στον Πύργο σήμερα στις 16-11-2009, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:30 π.μ., οι παρακάτω υπογράφοντες:

1. Νικόλαος Σιάννης, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως Πρόεδρος.

2. Κων/να Σακελλαρίου, Π.Ε. Μηχανικών - Αγρονόμος Τοπογράφος, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας, ως μέλος (1ο).

3. Διονύσιος Ψαρόπουλος, Υποπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχη Κυλλήνης, ως μέλος (2ο).

4. Με απόντες τον Δ/ντή της Πολεοδομίας - Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της ΝΑ. Ηλείας, και το νόμιμο αναπληρωτή του (3ο) και

5. Αθανάσιος Καρβέλης ως αναπληρωτής του κωλυομένου Δ/ντη Χωρ/ξίας και Περιβάλλοντος της Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Παναγιώτης Βαγιώτας) (4ο) που αποτελούμε την επιτροπή που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως καθορίσθηκε η σύνθεση της με την αριθμ. 7780/18-12-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, συνεδριάσαμε στο κατάστημα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας, ύστερα από την αριθμ. 3399/26-10-2009 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου. Κατά την έναρξη της συνεδρίασης της επιτροπής διαπιστώθηκε από τον πρόεδρο η ύπαρξη απαρτίας της επιτροπής με την συμμετοχή των 4 από τα 5 ορισμένα μέλη της συγκρότησης της.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν 2971/2001 «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Την αριθμ. 1089532/8205/Β0010/20-04-2005 (Φ.Ε.Κ. 595/06-05-2005/τ.Β΄) Κ.Υ.Α. των υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. σχετικά με την εφαρμογή των όσων αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2690/1999 (Φ.Ε.Κ. 45/Α΄) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».

4. Την αριθμ. 2111/18-08-2008 αίτηση του Λευκαδίτη Νικολάου με την οποία μας καταθέτει τα τοπογραφικά διαγράμματα και ζητά τη χάραξη των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας στην περιοχή «ΦΟΥΡΝΙΑ (έμπροσθεν ιδιοκτησίας Νικολάου Λευκαδίτη)» στην παραλιακή περιοχή του δ.δ. Κάστρου του Δήμου Κάστρου Κυλλήνης Ν. Ηλείας και την αριθμ. 2573/14-9-2009 αίτηση του ιδίου με την οποία κατέθεσε τα διορθωμένα διαγράμματα που ζητήθηκαν.

5. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συνέταξαν οι Ζαφειρόπουλος Στεφ. Νικόλαος Τσάμπα Ν. Αφροδίτη τον Ιούνιο 2008 και συμπλήρωσαν τον Αύγουστο του 2009 σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Φ. 544.5/392/09/18-6-2009 έγγραφο σε κλίμακα 1:500 σε δύο (2) πινακίδες με αριθμούς 1 και 2 τα οποία ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κων/να Σακελλαρίου ΠΕ Μηχ/κών, Αγρονόμος Τοπογράφος, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας τον Σεπτέμριο του 2009, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.2971/2001.

6. Τα στοιχεία για τον καθορισμό του αιγιαλού - παραλίας που προβλέπονται από την παρ. 1 του άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

α1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

i) Χαλαρά ιζήματα σε μικρό πλάτος που φτάνει μέχρι τα 20,00 μέτρα (κυρίως άμμος και αμμοκροκκάλη) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση - διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και εκτίνονται σε όλο το μήκος της ακτής.

ii) Αμμώδη - γαιώδη πρανή με απότομη κλίση και δασική βλάστηση.

α2) Οι συνεχόμενες της ακτής εκτάσεις είναι:

i) Λοφώδεις με έδαφος γεώδες.

ii) Εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμού και είναι πολύ αραιά δομημένες.

iii) Με χρήση γεωργική και τουριστική.

α3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδης βλάστηση (σχίνους, πουρνάρια κ.λπ.), και δένδρα (πεύκα, κλπ).

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι (με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα και αξιοποιούνται βιομηχανικώς).

γ) Από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής προκύπτει ότι η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους έντασης 8 - 9 Β κυρίως από Βορειοδυτικά και μέχρι 6 Β από Νότια.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από ομαλή αμμώδη σύσταση χωρίς υφάλους και αβαθή, με μικρά βάθη κοντά στην ακτή (5,00 μέτρα σε απόσταση 300,00 μέτρων περίπου από την ακτή) τα οποία αυξάνονται σε 10,00 μέτρα σε απόσταση 500,00 μέτρων περίπου από την ακτή και σε 20,00 μέτρα σε απόσταση 1200,00 μέτρων περίπου από την ακτή ενώ μετά τα βάθη αυξάνονται γρήγορα αφού αρχίζει να εκτείνεται ο θαλάσσιος δίαυλος της Ζακύνθου, όπως προκύπτει από τον χάρτη της Γ.Υ.Σ. σε κλίμακα 1:50000. Αποτέλεσμα των κλίσεων αυτών είναι η επίδραση του κύματος στην ακτή να είναι μικρή, αφού σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού κοντά στην ακτή, η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή. Επίσης η ύπαρξη του ομαλού πυθμένα μπροστά από την εξεταζόμενη ακτή, δεν επιδρά στη χάραξη της γραμμής του αιγιαλού, δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμός δεν διαφοροποιεί το κυματικό πεδίο από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους, με αποτέλεσμα να συμβάλει στη δημιουργία μικρής έντασης κυματικού πεδίου για την συνηθισμένη ένταση ανέμου που πνέει στην περιοχή. Επιπλέον σημειώνεται ότι δυτικά της εξεταζόμενης περιοχής και σε απόσταση περίπου 18 ναυτικών μιλίων βρίσκεται το νησί της Ζακύνθου ενώ βορειοδυτικά και σε απόσταση 20 μιλιών περίπου βρίσκεται το νησί της Κεφαλονιάς. Η ύπαρξη των δύο αυτών νησιών συμβάλλει στον περιορισμό του αναπτύγματος πελάγους και στη δημιουργία μικρής έντασης κυματικού πεδίου με αποτέλεσμα να προστατεύεται η ακτή στην οποία γίνεται ο καθορισμός.

στ) Το από 03-09-1993 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 1161/20-09-1993) «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου, κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 παραλιακή περιοχή Δήμων και Κοινοτήτων Νομού Ηλείας», σύμφωνα με το οποίο η εξεταζόμενη περιοχή εντάσσεται στην περιοχή Α1 «Κυλλήνη - Κάστρου Κυλλήνης» των Ζ.Ο.Ε. που περιλαμβάνει εκτάσεις με ενδιαφέρον γεωγραφικό ανάγλυφο, με επιτρεπόμενες χρήσεις γης και με κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης της παραπάνω περιοχής όπως προβλέπεται από το παραπάνω Διάταγμα.

ζ) Την αριθμ. 25297/25-06-2003 (Φ.Ε.Κ. 1470/09-10-2003/ τ.Β') απόφαση της Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. με την οποία εγκρίνεται το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

η) Το γεγονός ότι η περιοχή είναι ενταγμένη σε δίκτυο προστατευμένων περιοχών.

7. Την αριθμ. 13683/07-11-1988 απόφαση Νομάρχη Ηλείας καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας «Ψιλή Ράχη» στην παραλιακή περιοχή Κάστρου, (ΦΕΚ 811/14.11.1988 τ.δ'), (γειτονικός καθορισμός).

8. Την από 23-10-2008 έκθεση της επιτροπής του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 με τα τοπογραφικά διαγράμματα που τη συνοδεύουν.

9. Το υπ' αριθμ. Φ. 544.5/392/09/18-6-2009 έγγραφο του ΓΕΝ.

10. Τα εμφανή ίχνη των αποτυπωμάτων του κύματος που εντοπίστηκαν μετά από αυτοψία που έγινε στην περιοχή κατά τη συνεδρίαση της Επιτροπής, αποφασίζουμε:

Στο τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συνέταξε οι Ζαφειρόπουλος Στεφ. Νικόλαος και Τσάμπα Ν. Αφροδίτη, τον Ιούνιο 2008 και συμπλήρωσαν τον Αύγουστο του 2009 σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Φ. 544.5/392/09/18-6-2009 έγγραφο σε κλίμακα 1:500 σε δύο (2) πινακίδες με αριθμούς 1 και 2 τα οποία ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κων/να Σακελλαρίου ΠΕ Μηχ/κών, Αγρονόμος Τοπογράφος, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας τον Σεπτέμβριο του 2009, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.2971/2001 καθορίζουμε τις πιο κάτω οριογραμμές:

1. Με πολυγωνική κόκκινη γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού, σημειούμενη με τα στοιχεία Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Μ.

2. Με πολυγωνική κίτρινη γραμμή την οριογραμμή της παραλίας, σημειούμενη με τα στοιχεία Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Μ'.

3. Παλαιός αιγιαλός δεν καθορίζεται.

4. Η ζώνη της παραλίας καθορίζεται σε πλάτος 30,00 μ. σε όλο το μήκος του καθορισμού, διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν.2971/2001, λόγω των απότομων πρανών με έντονη βλάστηση και της μη ύπαρξης αρκετών κάθετων δόμων που να οδηγούν προς την ακτή. Για την παραλία εφαρμόζονται οι διατάξεις περί απαλλοτριώσεων λόγω ρυμοτομίας, και αρμόδια υπηρεσία για την περαιτέρω διαδικασία είναι το Πολεοδομικό Γραφείο της Ν.Α. Ηλείας.

5. Ο καθορισμός των πιο πάνω οριογραμμών γίνεται σε όλο το μήκος για πρώτης ορά.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΙΑΝΝΗΣ	ΚΩΝ/ΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ
	ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΨΑΡΟΠΟΥΛΟΣ
	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΒΕΛΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ
με την υπ' αριθμ. 96208/4018
απόφαση Π.Δ.Ε.
Πάτρα 5-8-2019
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Δ.Ε.

ΤΑΣΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΙΟΝΙΟ ΠΕΛΑΓΟΣ

Αγροτικός Δρόμος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ 1:50000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
① ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
+1.05 ΣΗΜΕΙΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
⊙S1 ΣΤΑΣΗ ΟΡΓΑΝΟΥ
ΔΡΟΜΟΣ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΚΑΜΠΥΛΗ
—x— ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
—·— ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
1Κ ΚΤΙΣΜΑΤΑ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΑΜΜΟΥΔΙΑ

ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ

ΑΡΙΘ.	X	Y	ΑΡΙΘ.	X	Y
S1	246332,184	4198297,512	S5	246474,854	[illegible]
S2	246356,388	4198337,110	S6	246195,583	[illegible]
S3	246463,155	4198529,281	S7	246372,373	[illegible]
S4	246388,503	4198556,570			

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΠΑΤΡΟΣ	ΚΑΤΟΙΚΟΣ
1	ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ & ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΛΟΥΚΑΣ	ΚΑΣΤΡΟ
2	ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ & ΑΝΤΡΕΑΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΚΑΣΤΡΟ
3	ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΗΛΙΑΣ	ΚΑΣΤΡΟ
4	ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ	ΚΑΣΤΡΟ
5	ΠΡΙΜΙΚΥΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		ΑΘΗΝΑ
6	ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΠΕΤΡΟΣ	ΚΑΣΤΡΟ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ ΤΟΥ ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ

ΕΡΓΟ:
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ "ΦΟΥΡΝΙΑ"
ΤΟΥ Δ.Δ ΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΤΡΟΥ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

ΘΕΣΗ:
Δ.Δ ΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΡΟΥ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ
ΘΕΣΗ "ΦΟΥΡΝΙΑ" – ΕΝΤΟΣ ΖΟΕ Α1

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΦ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
ΤΣΑΜΠΑ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. Φ.544.5/392/09/18-6-2009 ΕΓΓΡΑΦΟ ΓΕΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2008/ΑΝΑΘ.ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2009

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

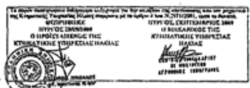
ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΤΣΑΜΠΑ Ν. ΑΦΡΟΔΙΤΗ

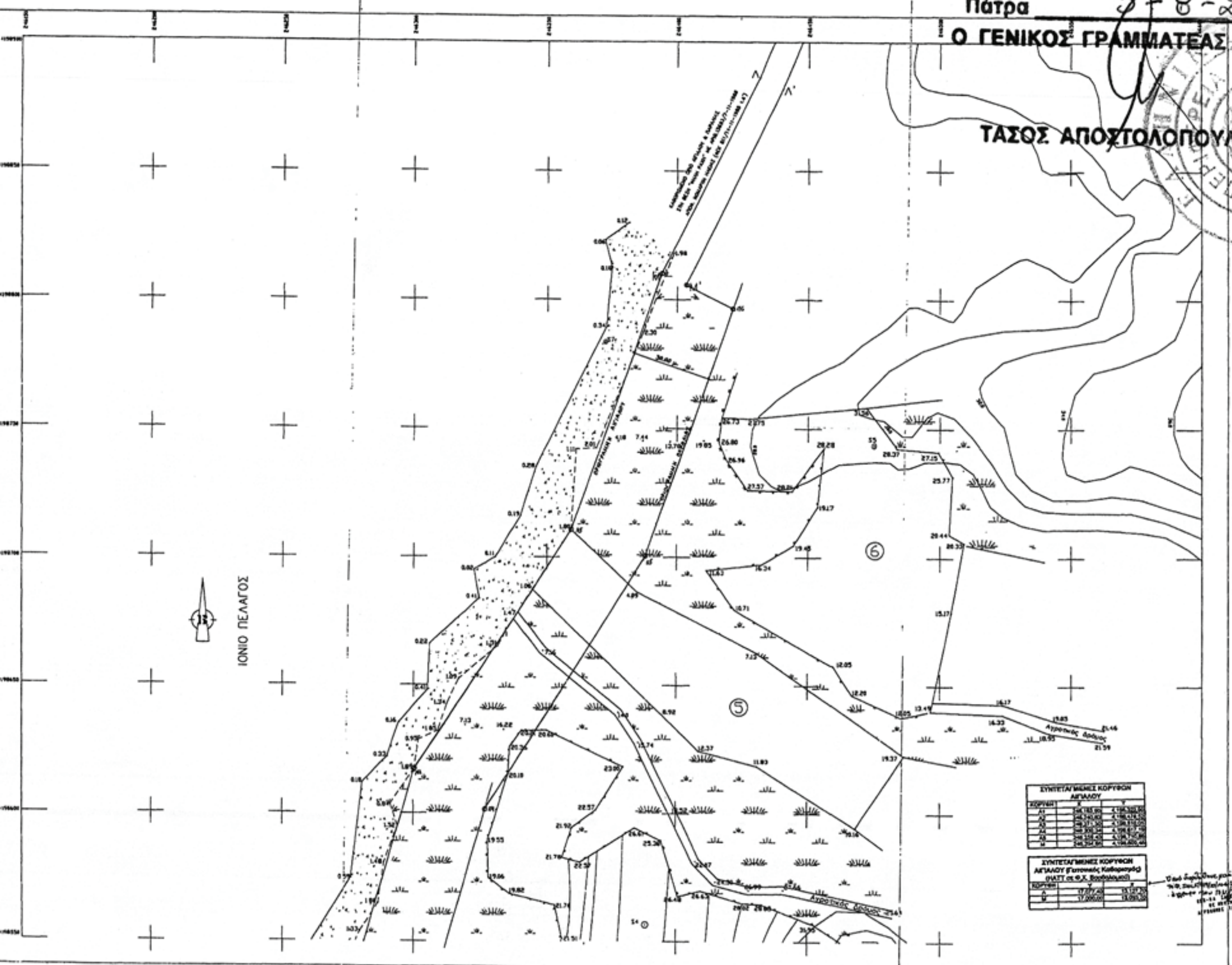
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 82%

ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ
με την υπ' αριθμ. 96208/4018
απόφαση Π.Δ.Ε.
Πάτρα 5-8-2010
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Δ.Ε.
ΤΑΣΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ









ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ 1:50000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- ① ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
- +1.05 ΣΗΜΕΙΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
- ◎S1 ΣΤΑΣΗ ΟΡΓΑΝΟΥ
- ΔΡΟΜΟΣ
- ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΚΑΜΠΥΛΗ
- —×— ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
- — — ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- 1Κ ΚΤΙΣΜΑΤΑ
- ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
- ΑΜΜΟΥΔΙΑ

ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ

ΑΡΙΘ	Χ	Υ	ΑΡΙΘ	Χ	Υ
S1	246332,184	4198297,512	S5	246474,834	4198743,750
S2	246258,288	4198337,110	S6	246195,583	4198405,617
S3	246463,155	4198529,281	S7	246372,373	4198783,346
S4	246388,503	4198556,570			

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΠΑΤΡΟΣ	ΚΑΤΟΙΚΟΣ
1	ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ & ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΛΟΥΚΑΣ	ΚΑΣΤΡΟ
2	ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ & ΑΝΤΡΕΑΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΚΑΣΤΡΟ
3	ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΗΛΙΑΣ	ΚΑΣΤΡΟ
4	ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ	ΚΑΣΤΡΟ
5	ΠΡΙΜΙΚΥΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		ΑΘΗΝΑ
6	ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΠΕΤΡΟΣ	ΚΑΣΤΡΟ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ ΤΟΥ ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ

ΕΡΓΟ:
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ "ΦΟΥΡΝΙΑ"
ΤΟΥ Δ.Δ ΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΤΡΟΥ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

ΘΕΣΗ:
Δ.Δ ΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΡΟΥ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ
ΘΕΣΗ "ΦΟΥΡΝΙΑ" - ΕΝΤΟΣ ΖΟΕ Α1

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΦ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
ΤΣΑΜΠΑ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. Φ.544.5/392/09/18-6-2009 ΕΓΓΡΑΦΟ ΓΕΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΙΝΑΚΙΔΑ 2

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2008/ΑΝΑΘ.ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2009
ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΤΣΑΜΠΑ Ν. ΑΦΡΟΔΙΤΗ

Αριθμ. οικ. 20060/13084 (2)

Καθορισμός των οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος στην περιοχή «Μαράθι» Δήμου Μυκόνου νήσου Μυκόνου, Ν. Κυκλάδων, προ της ιδιοκτησίας Παρασκευής Πάουλα.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3200/55, «διοικητική αποκέντρωση».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α/25-4-2002), «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 98/61 Ε.Ε. και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 5 αυτού «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα».

3. Τις διατάξεις της με αριθμ. 3046/304/3-2-1989 (ΦΕΚ 59Δ΄) απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Κτιριοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 6 αυτής, «Δόμηση κοντά σε ρέματα».

4. Τις οικείες διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α΄/ 30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

5. Τις οικείες διατάξεις του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α΄/ 13.6.1997) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

6. Τις οικείες διατάξεις του Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45 Α΄/ 9.3.1999) «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας».

7. Το με αριθμ. Τ.Υ. 1878/6-7-2009 έγγραφο της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών Ν.Α. Κυκλάδων διαβίβασης μελέτης οριοθέτησης υδατορέματος, που στη συνέχεια διαβιβάστηκε στη Δ/νση Δημοσίων Έργων με το αριθμ. 20639/13046/15-7-2009 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και επεστράφη στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ.Π.Ν.Α. με το αριθμ. οικ. 3401/2204/11-2-2010 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίων Έργων με παρατηρήσεις και κατόπιν τούτου επεστράφη στη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων με το αριθμ. οικ.4544/2981/23-2-2010 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Π.Ν.Α. προκειμένου να συμπληρωθεί και να τακτοποιηθεί ο φάκελος.

8. Το με αριθμ. Τ.Υ. 648/30-6-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομ. Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων με το οποίο επαναδιαβιβάστηκε ο φάκελος μελέτης με τις ζητηθείσες συμπληρώσεις στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου καθορισμού των οριογραμμών του υδατορέματος με θεωρημένα το τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο χαράσσονται τα όρια αυτού καθώς και την τεχνική έκθεση με τους υδραυλικούς υπολογισμούς, που βρίσκεται στη περιοχή «Μαράθι» Δήμου Μυκόνου νήσου Μυκόνου, Ν. Κυκλάδων, προ της ιδιοκτησίας Παρασκευής Πάουλα.

9. Η με αριθμ. 78/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυκόνου νήσου Μυκόνου, με την οποία γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με τη μελέτη οριοθέτησης τμήματος του υδατορέματος που βρίσκεται στην περιοχή «Μαράθι» Δήμου Μυκόνου νήσου Μυκόνου, Ν. Κυκλάδων.

10. Το με αριθμ. οικ. 19866/12963/10-8-2010 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, δια του οποίου γίνεται δεκτή η Υδραυλική μελέτη κατόπιν του αριθμ. 16812/11055/13-7-2010 εγγράφου της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Π.Ν.Α. με το οποίο διαβιβάστηκε η Υδραυλική μελέτη για έλεγχο.

11. Το φάκελο της μελέτης ο οποίος περιέχει Τοπογραφικό Διάγραμμα, Υδραυλική μελέτη, Τεχνική Έκθεση κ.λπ. που διαβιβάστηκε στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

12. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Μυκόνου, αποφασίζουμε:

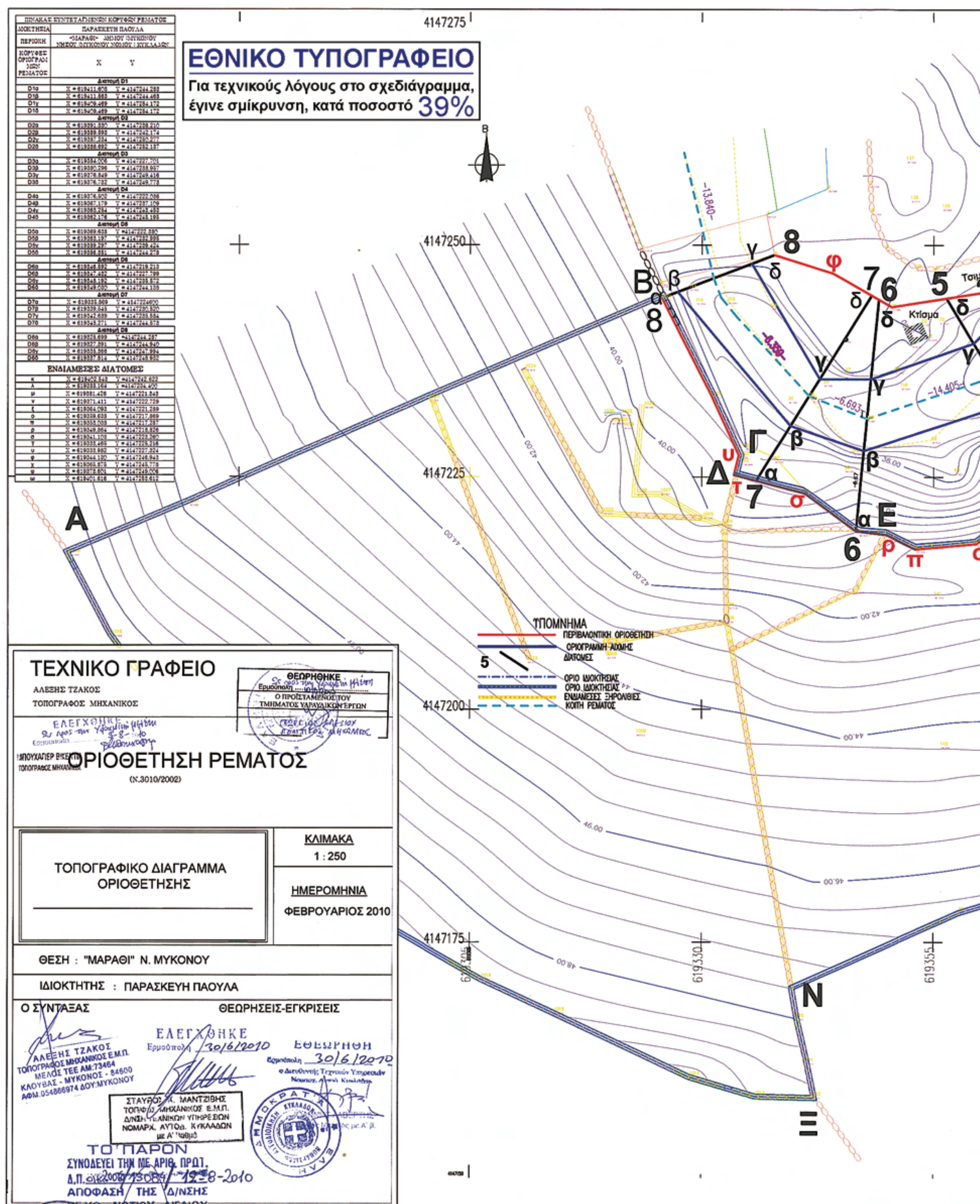
Επικυρώνουμε την θεωρημένη στις 30-6-2010 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων έκθεση καθορισμού των οριογραμμών του τμήματος υδατορέματος στην περιοχή «Μαράθι» Δήμου Μυκόνου νήσου Μυκόνου, Ν. Κυκλάδων, προ της ιδιοκτησίας Παρασκευής Πάουλα, έτσι όπως σημειώνεται με κόκκινο χρώμα η πολυγωνική γραμμή D1α, D2α, D3α,...., έως και D8α στη μια όχθη και με D1δ, D2δ, D3δ, έως και D8δ στην απέναντι της, (τα σημεία της οποίας είναι εξαρτημένα από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο) επί Τοπογραφικού Διαγράμματος που υπογράφεται από τον Αλέξη Τζάκο, Τοπογράφο Μηχανικό.

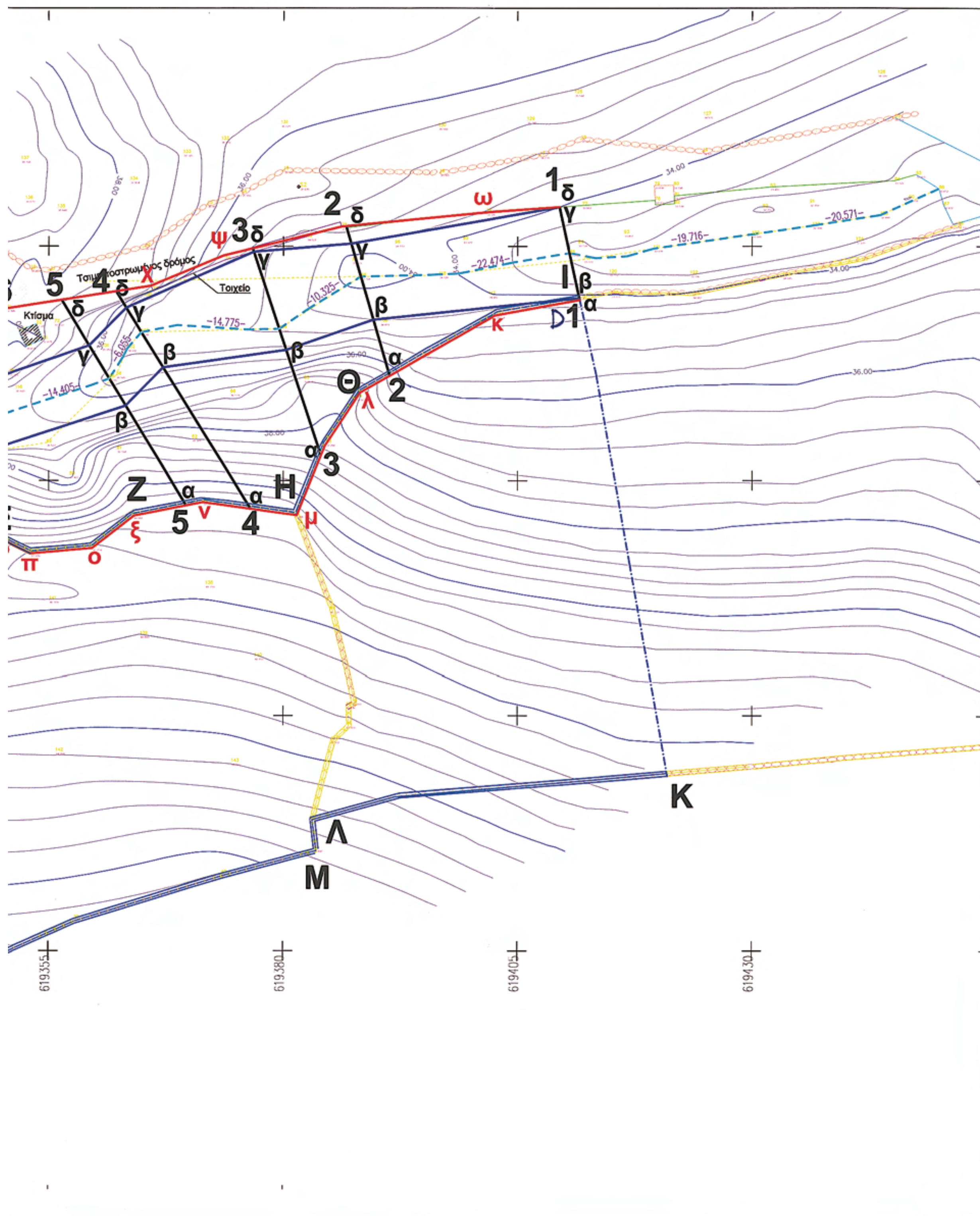
Η απόφαση αυτή μαζί με το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 12 Αυγούστου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΗΛ. ΜΠΡΑΚΟΥΜΑΤΣΟΣ


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΠΑΟΥΛΑ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΔΙΑΤΟΜΕΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
4147275
4147250
4147225
4147200
4147175
619330
619355
Κτίσμα
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΧΜΗΣ
ΔΙΑΤΟΜΕΣ
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΞΗΡΟΛΙΘΙΕΣ
ΚΟΙΤΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΛΕΞΗΣ ΤΖΑΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
(Ν.3010/2002)
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 250
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2010
ΘΕΣΗ : "ΜΑΡΑΘΙ" Ν. ΜΥΚΟΝΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΠΑΟΥΛΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ-ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ
ΑΛΕΞΗΣ ΤΖΑΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΜ:73464
ΚΛΟΥΒΑΣ - ΜΥΚΟΝΟΣ - 84600
ΑΦΜ.054866974 ΔΟΥ:ΜΥΚΟΝΟΥ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ερμούπολη 30/6/2010
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ερμούπολη 30/6/2010
ΣΤΑΥΡΟΣ Κ. ΜΑΝΤΖΙΒΗΣ
ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΝΟΜΑΡΧ. ΑΥΤ/ΣΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΤΟ ΠΑΡΟΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr